

腾冲市住房和城乡建设局 腾冲市发展和改革委员会

关于腾冲市幼儿园建设一期项目 初步设计的批复

腾冲市建安城乡投资开发（集团）有限公司：

你公司《关于审批腾冲市幼儿园建设一期项目初步设计的请示》及相关申请材料收悉，该项目由腾冲同安建筑设计有限公司设计，由保山市科丹建筑设计有限公司完成技术审查。经研究，现对该项目初设批复如下：

一、根据《腾冲市发展改革局关于腾冲市幼儿园建设一期项目可行性研究报告批复》（腾发改社会〔2021〕303号）（腾发改社会〔2021〕285号）、《建设工程规划许可证》和保山市科丹建筑设计有限公司关于《腾冲市幼儿园建设一期项目初步设计》评审意见，原则同意该项目初步设计。

二、项目建设地点：腾冲市腾越街道、中和镇、荷花镇、芒棒镇、蒲川乡、团田乡、五合乡、清水乡、新华乡、滇滩镇、固东镇、界头镇、北海乡、曲石镇、明光镇

三、项目建设性质：新建

四、项目建设内容及规模：规划建设幼儿园共25所，腾越街道4所、中和镇1所、荷花镇1所、芒棒镇2所、蒲川乡2所、清水乡1所、团田乡2所、五合乡1所、新华乡1所，滇滩镇2所、固东镇2所、界头镇3所、北海乡1所、曲石镇1所、明光镇1所。总建成校舍总面积54942平方米。购置安装教学设备及

校园智慧化设施设备，配套实施场地平整、挡土墙、围墙、供排水、厕所等附属工程。其中，清水乡和新华乡两所学校仅建设完善相关附属工程及购置配套设施设备。具体建设内容及规模详见附表。

五、投资概算及资金来源：项目概算投资47328.5万元，其中，建筑安装工程费37887.5万元，设备购置费4851.7万元，设备安装费539.1万元，工程建设其他费用1872.4万元，预备费1354.6万元，资金占用费823.2万元。资金来源为企业多渠道筹措。具体建安投资详见附表。

六、其他事项：请你单位依据初设审查意见开展施工图设计工作，完善建设项目相关手续，加强工程建设管理，按照人防、消防、环评、安全、节能、绿建等要求做好相关工作；依法执行工程招投标工作，保证工程质量、严格控制工期和投资规模，确保按计划完成工程建设任务。

2021年10月22日

（此件公开发布）

附表：

序号	工程名称	建筑面积 (m ²)	建设内容	建安投资 (万元)
1	腾冲市腾越幼儿园文盛园区	3922	教学活动及辅助用房、大门晨检室、附属工程、配套设施设备	2542.9
2	腾冲市腾越幼儿园文昌园区	5081	教学及辅助用房、活动用房、门卫晨检室、附属工程、配套设施设备	3312.9
3	腾冲市腾越田心幼儿园	5597	教学及辅助用房、食堂餐厅、附属工程、配套设施设备	3442.2
4	腾冲市腾越观音塘幼儿园	4373	教学活动用房、门卫晨检室、辅助用房、附属工程、配套设施设备	3332
5	腾冲市滇滩镇中心幼儿园	1929	教学及辅助用房、食堂餐厅、门卫晨检室、附属工程、配套设施设备	1555.5
6	腾冲市滇滩镇云峰幼儿园	1106	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	1070.1
7	腾冲市中和镇新岐幼儿园	1236	教学活动用房、附属工程、配套设施设备	1805.6

8	腾冲市固东镇中心幼儿园	3398	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	2281.5
9	腾冲市固东镇新田幼儿园	1617	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	1382.6
10	腾冲市荷花镇中心幼儿园太平园区	3100	教学辅助用房、附属工程、配套设施设备	1986.9
11	腾冲市界头镇桥头幼儿园	4360	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	2848.3
12	腾冲市界头镇白果幼儿园	1985	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	1490.4
13	腾冲市界头镇沙坝地幼儿园	1825	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	1409.6
14	腾冲市芒棒镇中心幼儿园	2166	教学辅助用房、学生食堂餐厅、大门及门卫室、连廊、附属工程、配套设施设备	1754.7
15	腾冲市芒棒镇上营幼儿园	1498	教学辅助用房、大门及门卫室、附属工程、配套设施设备	1094.8
16	腾冲市蒲川乡中心幼儿园	2486	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	1900.8

17	腾冲市蒲川乡 曼朵幼儿园	960	教学及辅助用房、 附属工程、配套设施设备	1091.3
18	腾冲市团田乡 中心幼儿园	1231	综合楼、食堂、附属工程、配套设施设备	1150.5
19	腾冲市团田乡 燕寺村幼儿园	976	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	1077.6
20	腾冲市五合乡 中心幼儿园	2000	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	1570.3
21	腾冲市新华乡 中心幼儿园	0	附属工程、配套设施设备	872.2
22	腾冲市北海乡 盈河幼儿园	800	教学及辅助用房、附属工程、配套设施设备	928
23	腾冲市清水乡 中心幼儿园	0	附属工程、配套设施设备	690.4
24	腾冲市曲石镇 余家寨幼儿园	876	教学及辅助用房、食堂餐厅、附属工程、配套设施设备	1003.1
25	腾冲市明光镇 中堂幼儿园	2420	教学及辅助用房、教研楼、附属工程、配套设施设备	1684.1