

项目代码：2308-530581-04-01-956452

# 腾冲市发展和改革委员会文件

腾发改社会〔2023〕489号

## 腾冲市发展和改革委员会关于腾冲市职教园区（二期） 产业园建设项目的批复

腾冲市建安城乡投资开发（集团）有限公司：

你单位报来的《关于腾冲市职教园区（二期）产业园建设项目的请示》（腾建发〔2023〕91号）收悉。经我局研究，现批复如下：

一、项目名称：腾冲市职教园区（二期）产业园建设项目

二、项目法人：腾冲市建安城乡投资开发（集团）有限公司，  
法人代表：赵何

三、建设地点：腾冲市中和镇

四、建设性质：新建

**五、项目建设年限：**2023年11月至2027年11月

**六、建设规模及内容：**规划用地面积116419.87平方米，合174.63亩，总建筑面积126469.11平方米，其中：地上建筑面积106124.04平方米，地下建筑面积20345.07平方米。新建大学生创业中心1栋，建筑面积54128.68平方米；教学实训综合楼1栋，建筑面积8042.91平方米；艺术中心1栋，建筑面积2835.88平方米；舞蹈教室1栋，建筑面积537.06平方米；教职工公寓1栋，建筑面积6968.33平方米；教工周转用房2栋，建筑面积5490.92平方米；学生公寓2栋，建筑面积26304.8平方米；食堂1栋，建筑面积6677.23平方米；体育馆1栋，建筑面积7921.78平方米；室外篮球场6块；人防地下室7561.52平方米；配套建设内部道路、场地铺装等附属设施。

**七、总投资及资金来源：**项目估算总投资69638.02万元，资金来源为申请上级补助资金及自筹。

接文后，请抓紧开展项目前期工作，落实项目建设资金，严禁新增加政府隐性债务，切实防范政府债务风险。



---

腾冲市发展和改革局办公室

2023年9月5日印发

---